

16 . melléklet a 2/2006. (I.13.) IM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

TÁJÉKOZTATÓ A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

1.a)

Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe: Magyar Posta Zrt. Beszerzési és Ellátási Szolgáltató Központ

1138 Budapest, Dunavirág út 2-6.

1.b)

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe: Budapest Airport Zrt.

Budapest-Ferihegy

1185 Budapest, Budapest-Ferihegy 1675

2.a)

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés meghatározása: Bérleti szerződés

2.b)

A szerződéskötés időpontja: 2008/10/07 (év/hó/nap)

2.c)

A közbeszerzés tárgya és mennyisége, az ellenszolgáltatás: Vecsés külterület 072/50 hrsz-ú ingatlan bérlete a Nemzetközi Posta Kicserélő Üzem, Ferihegy II. Cargo Bázison történő elhelyezéséhez összességében 4500 m² alapterületű ingatlan bérleti jogának megszerzése a Magyar Posta Zrt. részére, melyben 3000 m² alapterület a nemzetközi kicserélő tevékenység végzéséhez, 1500 m² alapterület a kapcsolódó funkciókat kiszolgáló helyiségcsoport (raktár, iroda, szociális helyiségek) elhelyezéséhez, a postajáratok kezelésére 2000 m² alapterületű fedett udvar és a gépjárművek parkolásához 1700 m² parkoló szükséges.

Ellenszolgáltatás: 8.942.280.- EUR nettó

2.d)

A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: (év/hó/nap)

3.a)

A lefolytatott közbeszerzési eljárás fajtája: Kbt. V. fejezete szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás.

3.b)

A közbeszerzési eljárásban az ajánlatok bírálati szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

3.c)*

Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre: -

közzétételének napja: (év/hó/nap)

3.d)*

Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja: 2008/04/28 (év/hó/nap)

3.e)*

Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó

hirdetményre: TED 2008/S 208-275741 és KÉ-16234/2008.

közzétételének napja: 2008/10/25; 2008/12/05 (év/hó/nap)

4.a)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses

feltételt: nem

4.b)

A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is): 1. Az eredeti Bérleti szerződés 3.3 pontja:

3.3. Tekintettel az Épület, illetve a Bérlemény megvalósításához előfeltételként szükséges speciális, a 103/1999. Korm. Rendelet szerinti kormányzati engedély kiadására irányuló eljárások nehéz tervezhetőségére, felek megállapodnak, hogy amennyiben 2008. december 31-ig nem áll rendelkezésére a beruházás megvalósításához szükséges kormányzati engedély, illetve jogszabályváltozás miatt ez a kormányzati engedély szükségtelenné nem válik, a Felek egyeztetést kötelesek lefolytatni, a jelen Bérleti szerződés feltételeinek - különösen a Bérlemény birtokbaadásának időpontjára vonatkozó kikötések - módosítása tárgyában.

Amennyiben a Felek tárgyalásai 2009. január 30-ig nem vezetnek sikerre, és a Felek nem jutnak megegyezésre a szerződés módosítása valamennyi kérdésében, a Felek bármelyike 7 napon belül a másik féllel írásban, telefaxon közölt, és tértivevényes postai küldemény formájában feladott nyilatkozatával elállhat a jelen szerződéstől azzal, hogy a jelen Szerződés kapcsán felmerült költségeiket a Felek maguk viselik, azok megtérítését a másik Féltől nem követelhetik, és egyéb igényt sem támasztanak a másik Féllal szemben.

A Bérleti szerződés 3.3 pontja az alábbiak szerint módosul:

3.3 Felek megállapodnak, hogy amennyiben 2009. november 15-ig a Bérlemény megvalósításához szükséges építési engedély nem válik jogerőssé, a Felek egyeztetést kötelesek lefolytatni, a jelen Bérleti szerződés feltételeinek módosítása tárgyában. Amennyiben az építési engedély jogerőre emelkedése 2009. november 30-ig nem történik meg, és a Felek 2009. november 15-ével jelen 3.3 pont szerint megkezdett tárgyalásai 2009. november 30-ig nem zárulnak a Felek megállapodásával, a Felek bármelyike 7 napon belül a másik féllel írásban, telefaxon közölt, és tértivevényes postai küldemény formájában feladott nyilatkozatával elállhat a jelen szerződéstől azzal, hogy a jelen szerződés kapcsán felmerült költségeiket a Felek maguk viselik, azok megtérítését a másik Féltől nem követelhetik, és egyéb igényt sem támaszthatnak a másik Féllal szemben.

4.c)

A módosítás indoka: Tekintettel arra, hogy a Bérleményre vonatkozó építési engedély ellen harmadik személy fellebbezést nyújtott be és így az nem emelkedhetett jogerőre, továbbá arra is, hogy a II. fokú építéshatóság új építési engedélyezési eljárás lefolytatását kívánja elrendelni, amely körülmény miatt az építési engedély kiadásának és jogerőre emelkedésének időpontja jelenleg bizonytalan, Felek a Bérleti szerződés jelen 2. sz. módosítása mellett döntöttek.

4.d)

A szerződés módosításának időpontja: 2009/09/23 (év/hó/nap)

5.)*

Egyéb információk: 2. d) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: 120 hónap

6.)

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata: egyetért a hirdetményben foglaltakkal.

7.)

A hirdetmény feladásának dátuma: 2009/09/30 (év/hó/nap)

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.