

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Magyar Posta Zrt. Beszerzési és Ellátási Szolgáltató Központ](#)

Postai cím: [Dunavirág u. 2-6.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: 1138

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Beszerzési és Ellátási Szolgáltató Központ](#)

Telefon: [1/767-8254](#)

E-mail: [beszerzes@posta.hu](mailto:beszerzes@posta.hu)

Fax: [06/1/767-8321](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.posta.hu](http://www.posta.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

**x**Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Vállalkozási-építési szerződés Komárom 1. új posta építési munkáinak elvégzésére.](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

**x**Építési beruházás

**x**Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

2900 Komárom, Czibor u. 2. HRSZ: 1659/7

NUTS-kód HU212

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási-építési szerződés a Magyar Posta Zrt. Komárom 1. új posta építési munkáinak elvégzésére a műszaki dokumentációban (kiviteli terv) meghatározottak szerint.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További **45213120-0**

tárgyak: **45210000-2**

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre  
valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

Komárom 1. új posta építése az ajánlatkérési dokumentációban meghatározottak szerint.

642 m2 hasznos alapterületű épület kialakítása.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerezésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2011/10/31 (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

- Kötbér, továbbá jótállás a dokumentáció részét képező szerződés tervezetben meghatározottak szerint,
- A nyertes Ajánlattevőnek 8.000.000,-Ft (azaz nyolcmillió forint) összegben teljesítési biztosítékot kell nyújtania a Kbt. 53. § (6) bekezdésének a) pontja szerint, mely az Ajánlatkérő pénzforgalmi számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formájában biztosítható. A teljesítési biztosítékkal kapcsolatos további feltételeket a dokumentáció tartalmazza.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

A teljesítés elszámolása 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtásával történik. Ajánlatkérő a szerződés tárgyát képező elvégzett munkák ellenértékét a teljesítés igazolás alapján a Vállalkozó által – az Art. 36/A. § figyelembe vételével - kiállított és befogadható számla ellenében, a Kbt. 305.§ (3) bekezdése alapján, a dokumentációban részletezettek szerint teljesíti.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Ajánlatkérő nem igényli gazdasági társaság létrehozását.

### III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

### III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az előírások teljesítésének megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, illetve alvállalkozó, valamint a Kbt. 65.§ (3) bekezdése szerinti szervezet, akivel szemben a Kbt. 60.§ (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak. Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból az olyan Ajánlattevőt, akivel vagy akinek a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával, illetve a Kbt. 65.§ (3) bekezdése szerinti szervezettel szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint a Kbt. 65.§ (3) bekezdése szerinti szervezetnek az ajánlatában írásban kell nyilatkozni arról, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésében megjelölt kizáró okok hatálya alá. (Ajánlatkérési dokumentáció 2.-3. sz. melléklet)

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 66.§ (1) bekezdésének a) pontja alapján, az Ajánlattételi felhívás megjelenésének napjánál nem régebbi keltezésű, eredeti vagy hiteles másolatú pénzügyi intézményi nyilatkozat az Ajánlattevő(k) és 10 % feletti alvállalkozó(k) valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől, amelynek (amelyeknek) valamennyi vezetett pénzforgalmi számlára vonatkozólag tartalmaznia kell, hogy:

- a pénzügyi intézmény mióta vezeti az Ajánlattevő/10 % feletti alvállalkozó bankszámláit,
- az Ajánlattevő/10 % feletti alvállalkozó fizetési kötelezettségeinek az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapon belül mindig pontosan eleget tett-e,
- Ajánlattevő/10 % feletti alvállalkozó számláján/számláin az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapon belül előfordult-e sorban állás, amennyiben igen, hány alkalommal és hány napig.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmas az Ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha a benyújtott pénzügyi intézményi nyilatkozatok alapján megállapítható, hogy az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapon belül fizetési kötelezettségeinek mindig pontosan eleget tett és a bankszámlája egyikén sem volt az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapon belül 30 egymást követő napot meghaladó sorban állás.

Az alkalmassági követelménynek az Ajánlattevőnek és 10% feletti alvállalkozójának, illetőleg a közös ajánlattevőknek önállóan kell megfelelniük.

Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65.§ (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65.§ (4) bekezdés szerinti rendelkezésre állást igazoló dokumentumo(ka)t kell csatolni, továbbá köteles

csatolni az ebben a pontban meghatározottak szerint az alkalmassági előírás(ok)nak való megfelelését igazoló dokumentumokat is.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4.§ 3/E pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 66.§ (1) a) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az Ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn!

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:  
Ajánlattevő (közös ajánlattevő) és 10 % feletti alvállalkozója alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

1. A Kbt. 67.§ (2) a) pontja alapján a jelen felhívás megjelenésének napját megelőző 3 év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése. A Kbt. 68.§ (2) bekezdés alapján a szerződést kötő másik fél által kiállított igazolásban meg kell adni legalább a referenciamunka megnevezését, az ellenszolgáltatás nettó összegét, a teljesítés idejét (év, hó) és helyét, a referenciát adó személy nevét, elérhetőségét (telefonszám és/vagy e-mail cím), nyilatkozni kell továbbá arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

2. A Kbt. 67.§ (2) e) pontja szerint azoknak a szakembereknek (szervezeteknek), illetőleg vezetőknek a megnevezésével, végzettségük és a végzettséget igazoló bizonyítvány számának megadásával, szakmai gyakorlati idejük megadásával (év) (az AD mellékletében megadott minta kitöltésével), illetve végzettségüket igazoló bizonyítvány egyszerű másolatának benyújtásával, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatásával, akik a minőségellenőrzésért felelősek. Felelős műszaki vezető esetén kérjük a nyilatkozatban megjelölni a felelős műszaki vezető névjegyzékbe vételének számát, és a felelős műszaki vezetői névjegyzékbe történő felvételtől szóló határozat egyszerű másolati példányának benyújtása is szükséges.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Alkalmos az ajánlattevő (közös ajánlattevő) és 10% feletti alvállalkozója, ha:

1. Rendelkezik/ rendelkeznek összességében a jelen felhívás megjelenésének napját megelőző 3 évben együttesen a közbeszerzés tárgyával megegyező, vagy hasonló jellegű (pénzintézet, posta, biztosító, közhasználatú épület, irodaépület kivitelezésére vonatkozó), 2 db befejezett, egyenként nettó 70 millió forintot elérő értékű generál kivitelezési munkával.

2. Rendelkezik/rendelkeznek legalább

- egy fő kőműves végzettséggel és vonatkozó minimum 3 éves szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel, és
- egy fő gépész szakirányú végzettséggel és vonatkozó minimum 3 éves szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel, és
- egy fő villamos szakirányú végzettséggel és vonatkozó minimum 3 éves szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Rendelkezik legalább egy fő felelős műszaki vezetői névjegyzékben szereplő MV-Ép/A kategóriájú, felsőfokú végzettséggel és vonatkozó minimum 3 éves szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel, aki a szerződés teljesítésében részt vesz. Továbbá hogy a kivitelezés felelős műszaki vezetője a „Felelős Műszaki Vezetői Névjegyzékbe” felvett, szakirányú végzettséggel rendelkező személy, aki a 244/2006 (XII. 05) kormányrendeletben foglaltaknak megfelel.

Amennyiben az Ajánlattevő a Kbt. 65.§ (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65.§ (4) bekezdés szerinti rendelkezésre állást igazoló dokumentumo(ka)t kell csatolni, továbbá köteles csatolni az ebben a pontban meghatározottak szerint az alkalmassági előírás(ok)nak való megfelelését igazoló dokumentumokat is.

Az alkalmassági követelménynek az Ajánlattevőnek és 10% feletti alvállalkozójának, illetőleg a közös ajánlattevőknek együttesen kell megfelelniük.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő(k) figyelmét, hogy a Kbt. 4.§ 3/E alapján nem minősülhet erőforrásnak a 67.§ (2) a) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az Ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn!

#### III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

#### III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

##### III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

##### IV.1) Az eljárás típusa

###### IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

###### IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

##### IV.2) Bírálati szempontok

###### IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x**Az alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződéseket súlyozással kell megadni)

Szerződéscím	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	0,95
2. Ajánlatkérő által előírt (24 hónap) jótállási időn felül vállalt jótállás (hó)	0,05

##### IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **igen**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

Ajánlatkérő az eljárás során elektronikus árlejtést alkalmaz a 257/2007. (X.4.) Korm. rendeletben foglalt elektronikus árlejtési szabályokat figyelembe véve.

Az elektronikus árlejtésre vonatkozó szabályokat az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza.

##### IV.3) Adminisztratív információk

###### IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

#### IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

#### IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2010/10/13** (év/hó/nap )

Időpont: **10:00**

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): **62500**

Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció, a fenti díj ellenében vásárolható meg. A díjat a Magyar Posta Zrt. Erste Banknál vezetett 11991102-02102775-00000000 számú bankszámlájára kell átutalni, amely a Kbt. 54. § (6) bekezdésében foglaltak szerinti feltételek esetén visszafizetésre kerül. A dokumentáció megvásárlása és átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. Közös ajánlattétel benyújtása esetén elegendő, ha a közös ajánlattevők valamelyike által egy dokumentáció kerül megvásárlásra.

#### IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: **2010/10/13** (év/hó/nap) Időpont: **10:00**

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

**HU**

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

**2011/01/20** -ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **2010/10/13** (év/hó/nap)

Időpont: **10:00**

Helyszín : **1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6.**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

**A Kbt. 80. § (2) bekezdésében foglalt személyek.**

### **V. szakasz: kiegészítő információk**

#### V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

#### V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

**nem**



Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010. november 24. 10:00 óra

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010. december 15.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A IV.3.3. pont szerint megvásárolt dokumentáció át nem ruházható, közzé nem tehető. A dokumentáció átvehető személyesen a 1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6. 3. torony 3. emelet 3. szobában, munkanapokon 09:00-14:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 09:00-10:00 óra között, az átutalás megtörténtét igazoló, az ajánlattevő bankszámlaszámát is tartalmazó, eredeti vagy másolati dokumentum átadásával, vagy kérhető postai úton történő megküldése a befizetést igazoló bizonylat megküldését követően, a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerint. A dokumentáció átvételekor/igénylésekor meg kell adni az ajánlattevő nevét, címét továbbá az ajánlattevő adószámát, bankszámlaszámát, valamint az eljárásban kapcsolattartásra kijelölt személy nevét, telefon és telefax számát.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 100 pont.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

A pontszámok kiosztása az 1. részszerpont esetében: relatív értékelési módszerrel, értékarányosítással történik az alábbi képlet felhasználásával:

$$P=(\text{Ajánlati ár legalacsonyabb} / \text{Ajánlati ár vizsgált}) \times 100$$

A pontszámok kiosztása a 2. részszerpont esetében az abszolút értékelés módszerével történik az alábbiak szerint: A minimum elvárt 24 hónap jótállási idő felett az értékelés szempontjából maximum 24 hónapot veszünk figyelembe. Ha a többletvállalás 0 hónap, akkor az ajánlattevő 0 pontot kap, 24 hónap vagy ezt meghaladó többletvállalás esetén a maximális 100 pontot kapja, a 0 és 24 hónap közötti vállalásokra a pontszám kiosztás lineáris. Ezen értékek közötti többletjótállás vállalása esetén a pontkiosztás az alábbi képlet alapján történik:

$$P=(\text{Többletvállalás vizsgált} / 24) \times 100$$

ahol Többletvállalás vizsgált maximum értéke =24.

Azonos összpontszámú ajánlatnál ajánlatkérő a Kbt. 90. § (2), (3) b) pontja és (4) bekezdése szerint jár el.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1.) Ajánlatkérő az eljárásban történő részvételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti, melynek mértéke 4.000.000,- Ft (azaz négymillió Ft), mely teljesíthető a Kbt. 59. § (2) bekezdése alapján:

- az Ajánlatkérő Erste Banknál vezetett 11991102-02102768-00000000 számú pénzforgalmi számlájára történő befizetéssel: ez esetben az ajánlathoz csatolni kell a befizetés/átutalás tényét bizonyító eredeti vagy hiteles másolatú banki visszaigazolást, internetes utalás esetén a kinyomtatott átutalási igazolás, illetve az átutalásról szóló nyilatkozat Ajánlattevő által cégszerűen aláírt példányát. A benyújtott igazoláson hivatkozásként kérjük megjelölni: „Komárom 1. új posta építése”.
- Ajánlatkérő az átutalás tényét ellenőrzi, és csak az ajánlattételi határidőig megtörtént tényleges jóváírást fogadja el teljesített ajánlati biztosítéknak, vagy
- legalább az ajánlattételi határidő lejártától legalább az ajánlati kötöttség lejártáig érvényben lévő, feltétlen és visszavonhatatlan bankgarancia biztosításával: ez esetben az ajánlathoz csatolni kell a dokumentációban megadott minta alapulvételével kiállított bankgarancia eredeti példányát, vagy
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel: ez esetben az ajánlathoz csatolni kell a dokumentációban megadott minta alapul vételével kiállított, legalább az ajánlattételi határidő lejártától legalább az ajánlati kötöttség lejártáig érvényben lévő, feltétlen és visszavonhatatlan kötelezvény eredeti példányát.

Az ajánlati biztosítéknak legalább 2010. október 13-tól legalább 2011. január 20-ig kell Ajánlatkérő rendelkezésére állnia. Közös ajánlattétel esetén bármely Konzorciumi tag nyújthatja az ajánlati biztosítéket.

2.) Amennyiben az Ajánlatkérő az eredményhirdetéskor megnevezi a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt, úgy a nyertes visszalépése, illetőleg a Kbt. 91.§ (2) b) pontjában meghatározott esetekben ezen Ajánlattevővel köthet szerződést. A nyertes Ajánlattevő visszalépésének tekinti Ajánlatkérő azt, ha a szerződés megkötése a nyertes Ajánlattevő érdekkörében felmerülő okból hiúsul meg.

3.) A közbeszerzés tárgyát képező létesítmény (az ajánlattevőként szerződő fél egész szolgáltatásának) kötelezően előírt jótállási ideje 24 hónap, ezt meghaladó jótállásra ajánlat tehető a IV.2.1) pont szerint. Ajánlatkérő az előírt jótállási időn felül legfeljebb további 24 hónap többletjótállást vesz figyelembe.

4.) Ajánlatkérő a kizáró okokkal, az alkalmassággal kapcsolatos igazolások és nyilatkozatok, illetőleg az ajánlati felhívásban vagy a dokumentációban az ajánlat részeként benyújtásra előírt egyéb iratok utólagos csatolására, hiányosságainak pótlására, valamint egyéb, az ajánlattal kapcsolatos formai hiányosságok pótlására ad lehetőséget, a Kbt. 83.§ (2) pontjával összhangban. Hiánypótlásra lehetőség van akkor is, ha Ajánlattevő nem megfelelő példányszámban nyújtotta be ajánlatát. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az eredményhirdetést követően a kizáró okokra vonatkozó igazolások nem megfelelő formában történő benyújtása esetén nincs lehetőség a hiánypótlásra.

Az ajánlati biztosíték körében hiánypótlásnak nincs helye, így különösen amennyiben az ajánlati biztosítékról benyújtott igazolás, nyilatkozat formailag

hibásan (nem eredetiben vagy nem megfelelő aláírással ellátva) került csatolásra, vagy tartalmilag nem megfelelően került kiállításra, ez az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

A befizetés/átutalás tényét igazoló dokumentum – amennyiben az ajánlattételi határidőig az ajánlattételi biztosíték összege az Ajánlatkérő bankszámláján jóváírásra került – hiánypótlás keretében pótolható.

A hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlat az elemeinek módosítását, amelyek az Ajánlatkérő által – az ajánlati felhívásban vagy dokumentációban – megadott közbeszerzési műszaki leírásra vonatkozó szakmai ajánlat részét képezik, továbbá amelyek a 81.§ (4) bekezdése szerint értékelésre kerülnek. A hiánypótlás során az Ajánlattevő új, közösen ajánlatot tevő, illetőleg alvállalkozó, továbbá erőforrást nyújtó szervezet megjelölésével és a rá vonatkozó iratokkal nem egészítheti ki az ajánlatát.

5.) Ajánlattevőnek a 70.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel kell ajánlatát elkészítenie.

6.) Az Ajánlattételi adatlap (dokumentáció 1. sz. melléklete) értékelésre kerülő adatai (Ajánlati ár, Előírt jótállási időn felül vállalt jótállás) nem pótolhatóak, illetve pontosíthatóak. A megkért adatok tekintetében az ajánlattevő által – eredetiben – szignált javítás sem megengedett.

7.) A műszaki-szakmai alkalmasság igazolása körében a Kbt. 67. § (2) a) pontja alapján előírt követelményt, az annak igazolására vonatkozó referenciát, az ajánlatkérő – az egyéb feltételek megléte esetén – csak abban az esetben fogadja el, ha az ajánlathoz csatolt referenciaigazolást a szerződést kötő másik fél állította ki (a Kbt. 68.§ (2) bekezdésének megfelelően).

8.) A komplett műszaki dokumentációban szereplő konkrét típusokra történő hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Az ajánlatkérő azzal egyenértékű teljesítést elfogad. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell megfelelően igazolnia az ajánlatban.

9.) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy az építési – bontási tevékenység során keletkező hulladékok kezelése tekintetében a 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM rendelet előírásai szerint jár el, ezen felül a környezetre veszélyes építési törmelék, építési hulladék, környezetre veszélyes építő anyagok deponálása, szállítása, kezelése alkalmával betartja a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben foglaltakat, és nyertessége esetén ilyen irányú tevékenységét a jogszabályi előírásokban foglaltaknak megfelelően igazolja.

10.) Az ajánlat formája: Az ajánlati felhívásban és a dokumentációban az Ajánlatkérő által benyújtani előírt valamennyi igazolást és dokumentumot eredetiben vagy hiteles másolatban kell csatolni, kivéve azon igazolásokat / dokumentumokat, amely igazolások / dokumentumok tekintetében az ajánlati felhívásban vagy a dokumentációban az Ajánlatkérő kifejezetten eltérően rendelkezik.

11.) Ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén Ajánlattevőknek) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó alvállalkozójának, illetve az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatot, illetve az ajánlathoz csatolt iratokat aláírók aláírási címpéldányát (eredetiben, vagy hiteles másolatban).

Amennyiben a cégjegyzésre jogosult képviselő meghatalmazása alapján más személy ír alá, úgy a meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni, mely a két tanú aláírása, neve és lakcíme mellett tartalmazza a cégszerű aláírással jogosult meghatalmazó(k), valamint a meghatalmazott aláírását is. Az ajánlathoz az eredeti vagy hiteles másolati példányú meghatalmazást kell csatolni.

A meghatalmazó(k) eredeti, vagy hiteles aláírási címpéldányát ez esetben is csatolni kell.

12.) A Kbt. 13.§ (4) bekezdése szerint Ajánlatkérő előírja, hogy a minősített ajánlattevők jegyzékében szereplő Ajánlattevőnek is a jelen felhívásban meghatározott alkalmassági követelmények szerint alkalmasságát igazolnia kell, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő az III.2.3.) szerinti alkalmasság feltételei, és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak).

13.) A pénzügyi alkalmasság igazolása körében Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, illetve adott esetben az erőforrást nyújtó szervezetnek a cégkivonatban feltüntetett, és a cégkivonatban fel nem tüntetett valamennyi számlájára vonatkozóan csatolnia kell a számlavezetői nyilatkozatot/nyilatkozatokat. A számlavezetői nyilatkozattal/nyilatkozatokkal kapcsolatban az Ajánlattevőnek és 10% feletti alvállalkozójának, illetve adott esetben az erőforrást nyújtó szervezetnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell adnia arról, hogy a cégkivonatban szereplő pénzforgalmi számlákon és az ajánlatban megjelölt egyéb, számlavezetők által igazolt számlákon kívül más számlát nem vezet. Adott esetben az adott bank és számlaszám adatainak megadásával arról is nyilatkoznia kell, hogy a cégkivonatban feltüntetett számlája megszűnt (ajánlattételi dokumentáció 2., 3/a, 3/b sz. mellékletében foglaltak szerint). Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a pénzügyi intézmények különböző tartalmú nyilatkozatokat adnak ki, ezért a nyilatkozatok tartalmára figyeljenek, és Ajánlatkérő által megkért tartalomnak megfelelő nyilatkozatot mellékeljenek jelentkezésükhöz.

14.) Közös ajánlat esetén az ajánlathoz az ajánlattevők – teljes bizonyító erejű okiratba foglalt – megállapodását kell csatolni, melynek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- ajánlattevőknek a szerződés teljesítésére vonatkozó egyetemleges felelősségvállalása,
- a Konzorcium vezetőjének a kijelölése és a Konzorcium képviselőjére történő meghatalmazása,
- a Konzorcium nevében aláírásra jogosult személyek megnevezése és meghatalmazása,
- a konzorcium nevében számla kiállítására jogosult konzorciumi tag megjelölése.

15.) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárás nyelve kizárólag a magyar, így az Ajánlattételi felhívással és az Ajánlatkérési dokumentációval kapcsolatban felmerült kérdéseket írásban, kizárólag magyar nyelven fogadja és magyar nyelven is válaszolja meg.

16.) Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó alvállalkozójának, illetve adott esetben az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlati felhívás megjelenésének napjánál nem régebbi keltezésű cégkivonatát is csatolnia kell (eredetiben, vagy hiteles másolatban).

17.) Ajánlattevő ajánlata érvénytelen, amennyiben a benyújtott cégkivonat(ok) alapján megállapítható, hogy az Ajánlattevő és 10 % feletti alvállalkozójának tevékenységi körében a TEÁOR 41.20 szerinti tevékenység (lakó- és nem lakó épület építése) nem szerepel.

18.) Ajánlattevőnek és 10 % feletti alvállalkozójának nyilatkoznia kell az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39.§ (2)

bekezdés b) pontjában foglaltakról, miszerint rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységi körének megfelelő szakképesítéssel vagy legalább egy – vele tagsági, alkalmazotti vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló – ilyen szakképesítésű szakmunkással.

19.) Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának nyilatkoznia kell az ajánlatban arról, hogy a Vállalkozói kivitelezők nyilvántartásában szerepelnek és meg kell adniuk a nyilvántartási számukat.

20.) Az elektronikus árlejtésre vonatkozó részletes szabályokat az ajánlatkérési dokumentáció, valamint a közbeszerzési eljárásokban elektronikusan gyakorolható eljárási cselekmények szabályairól, valamint az elektronikus árlejtés alkalmazásáról szóló 257/2007. (X.4.) Korm. rendelet tartalmazza.

21.) A felhívásban nem szabályozottak vonatkozásában a hatályos közbeszerzésekről szóló törvény (Kbt.) előírásai szerint kell eljárni.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/09/13 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány  
használandó) -----