

INGATLANHIRDETÉS

A Magyar Posta Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6.), mint kiíró nyilvános ingatlanhirdetés keretében bérbeadja a kizárólagos tulajdonában álló ingatlanrészt az alábbiak szerint:

Cím:	2030 Érd, Tarcál u. 1.
Hrsz.:	Érd belterület 20921
Megnevezés:	kivett posta
Telek területe:	644 m ²
A bérbeadandó épületrész területe:	51,13 m ²

Tárgy: az Érd belterület 20921 hrsz.-on található ingatlanrész nyilvános ingatlanhirdetés útján történő bérbeadása határozatlan időre történő bérbeadással.

Havi bérleti díj igény: minimum 102 500 Ft + ÁFA (százkettőezer-ötszáz Forint +ÁFA).

Óvadék: 2 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg.

A közüzemi órák (víz, gáz, elektromosáram) a leendő bérlő részére átadásra kerülnek, melyeken mért fogyasztást közvetlenül fizeti a szolgáltatók részére az órák bérlő nevére történő átírásával.

Az épületrész központi berendezéseinek mindennemű javítási, karbantartási, üzemeltetési feladata bérbeadó kötelezettségét képezi, míg a lakás előtti kertterület gondozása a leendő bérlő feladata.

A leendő bérlő viseli a bérleti díjon felül a bérlemény közterheit, így a helyi adóhatóság által kirótt, igazolt építmény- és telekadót, valamint a bérleményhez tartozó egyéb eszközök (pl. a bútorok) karbantartásának, időszakos és rendkívüli felülvizsgálatának ellenértékét.

Bővebb információ: a fenti telefonszámon megadott e-mail címen, vagy postai úton a Magyar Posta Zrt. budapesti székhelyén található Ingatlan gazdálkodási Központ (1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6.) címére várjuk. Postai úton történő megkeresés esetén az érdeklődőnek a borítékon a megkeresés tárgyát („*Ingatlanhirdetés az Érd belterület 20921 hrsz. alatti ingatlanrészre*”) is fel kell tüntetnie.

Ajánlatot benyújtani jelen ingatlanhirdetésben foglaltak szerint lehet.

Az érdeklődők az ajánlataikat (i) elektronikus úton az ingatlanok@posta.hu e-mail címen; (ii) személyesen, képviselő vagy meghatalmazott útján a Magyar Posta Zrt. Infrastruktúra Igazgatóság Ingatlan gazdálkodási Központban (1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6., 2T-4-E4 sz. iroda) vagy (iii) tértivevényes postai küldeményként tehetik meg.

Az ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatban további információ kérhető munkanapokon 8-16 óra között dr. Birkás Norbert ingatlan gazdálkodási managertől a +36-30-772-3885 telefonszámon vagy az ingatlanok@posta.hu e-mail címen keresztül.

Ajánlatot benyújtani kizárólag jelen ingatlanhirdetésben foglaltak szerint lehet.

A Magyar Posta Zrt. fenntartja magának azt a jogot, hogy jelen ingatlanhirdetést indokolás, továbbá kártérítési és egyéb megtérítési kötelezettség nélkül visszavonja, illetve módosítsa.