

Monor 1. új posta építése
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI
Szerződés nyilvántartási szám: 1-25573

- 1. számú melléklet: Teljesítésnek megfelelő pénzügyi ütemezés, műszaki sávós ütemterv
- 2. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény/szerződés másolata
- 3. számú melléklet: Teljesítési biztosíték (2 példányban – 3A és 3B melléklet)
- 4. számú melléklet: Műszaki dokumentáció
- 5. számú melléklet: Teljesítésigazolás formanyomtatvány
- 6. számú melléklet: Árazott tételes költségvetés

Észak-alföldi Igazgatóság
Külső értékesítési osztály
4024 Debrecen Vármegyeháza u. 5. Sz
Képviselő Szolnok Nagy L. út 10/a
Tel: 56-423-417
Fax: 56-378-590

ÉPÍTÉS-ÉS SZERELÉSBIZTOSÍTÁSI KERETSZERZŐDÉS FEDEZETIGAZOLÁSA

Az Allianz Hungária Biztosító ZRt. igazolja, hogy a

BAU – VERTIKAL KFT (5000 Szolnok Szapáry út 14.)

MONOR 1 ÚJ POSTA ÉPÍTÉSE
2200 Monor Petőfi Sándor út 13. HRSZ :2442

építéséhez kapcsolódóan rendelkezik biztosítási fedezettel.

Biztosítás kötvényszáma: 267010556

Alapadatok:

Teljes beruházási érték .: 248.926,-eFt
A kivitelezés tartama: 2009.02.26- 2009.12.31.

1. Alapbiztosítás

1.1. Dologi károkra

Biztosítási összeg: 248.926,-eFt
Önrészesedés: 10% , de min 100.000,-Ft

1.2. Felelősségi károkra

Kártérítési limit: 50.000,-eFt/kár 100.000 eFt/bizt. időszak
Önrészesedés: 10% , de min 50.000,-Ft

Kiterjesztések:

- 002. Keresztfelöltség-megnevezett alvállalkozókra
- 004. A biztosítási időszak kiterjesztése 03 hónapra.
- 100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete
- 119. Meglevő építmények és környező tulajdon fedezete
Kártérítési limit 50.000,-eFt/kár/bizt. Időszak
- 120. A vibráció, a teherhordó szerkezetek meggyengítése vagy eltávolítása
Kártérítési limit: 50.000 Ft/kár.

Kizárások, szűkítések:

- 110. Csapadékvíz, magas vízállás... külön feltételei.
- 010. Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek.....
- 102. Földkábelek, esővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei.
112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó
tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó különfeltételek

Szolnok 2009.02.23.



Allianz Hungária Biztosító Rt.

3. sz. melléklet



m. ny. n. 1-25573

Magyar Posta Zrt.

Beszerezési és Ellátási Szolgáltató Központ

1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6. III. torony 3/3.

**TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK
BANKGARANCIA NYILATKOZAT**

Garanciaszám: IGTE034401

Szerződésszám: KGSZ-1/2003

A Raiffeisen Bank jelen okirat alapján vállalja, hogy a Bau-Vertikál Kft. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76.) (továbbiakban Szerződő fél) a Magyar Posta Zrt.-vel (1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6) kötendő, „Monor 1. Új Posta építési munkái” tárgyú szerződésben (a továbbiakban Szerződés) vállalt teljesítési kötelezettségeinek biztosítékaként a Szerződő fél nevében a **Magyar Posta Zrt.** (továbbiakban Kedvezményezett) részére **5.000.000,- Ft** azaz ötmillió forint összeg erejéig az alapjogviszony vizsgálata nélkül, feltétlen és visszavonhatatlan bankgaranciát nyújt.

Bankunk a Raiffeisen Bank Zrt.(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) (a továbbiakban Bank) a garanciavállalás alapján Kedvezményezett első írásbeli felszólítására (továbbiakban Igénybejelentés) – melyben kijelenti a Szerződéses kötelezettségek elmulasztását vagy megszegését – a felszólítás kézhezvételét követő 8. azaz nyolc banki napon belül feltétlenül és visszavonhatatlanul fizet, anélkül, hogy a Kedvezményezettnek a megállapított összeget, vagy kérést igazolnia, vagy indokolnia kellene.

Ez a garancia 2010. december 29-ig érvényes. Az ezt követően kézhez kapott felhívás alapján fizetési kötelezettség a Kedvezményezettel szemben a Bankot nem terheli.

Kedvezményezettnek az Igénybejelentést számlavezető bankjánál bejelentett módon aláírva, számlavezető bankján keresztül, az aláírások számlavezető bank általi igazolásával kell eljuttatnia Bankunkhoz. Bankunk telefonon, telefaxon, e-mailen érkező Igénybejelentést nem fogad el.

Jelen garancia keretében Kedvezményezett esetleges Igénybejelentése alapján Bankunk által a fenti garanciaszámra való hivatkozással teljesített valamennyi kifizetés a garancia összegét automatikusan csökkenti.

Bankunk által kibocsátott jelen garancia nem engedményezhető és nem átruházható.

A jelen garanciában nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog rendelkezései az irányadók.

Kelt: Szolnok, 2009-02-24



Raiffeisen Bank Zrt.

Lajkó Hajnalka

Lengyel Levente

Csoportvezető

Csoportvezető

Raiffeisen Bank Zrt. Szolnoki fiók H-1054 Budapest, Akadémia u. 6.

Telefon: +36. 516-200 • Telefex: +36. 516-210 • Internet: www.raiffeisenbank.hu

Tavaszi Borság nyílt Országos • Csapatvezető: 01-1000-1000 • csapatvezeto@raiffeisenbank.hu

EMBERI ERŐK FELTARTÁSÁNAK VÁLLALKODÁSÁNAK

3.n. melléklet.

"B"



Szolnoki fiók

n. ny.n. 1-25573

Magyar Posta Zrt.

Beszerzési és Ellátási Szolgáltató Központ

1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6. III. torony 3/3.

JÓTELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK BANKGARANCIA NYILATKOZAT

Garanciaszám: IGTE034413

Szerződészsám: KGSZ-1/2003

A Raiffeisen Bank Zrt. jelen okirat alapján vállalja, hogy a Bau-Vertikál Kft. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76.) (továbbiakban Szerződő fél) a Magyar Posta Zrt.-vel (1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6) kötendő, „Monor 1. Új Posta építési munkái” tárgyú szerződésben (a továbbiakban Szerződés) vállalt jóteljesítési kötelezettségeinek biztosítékaként a Szerződő fél nevében a Magyar Posta Zrt. (továbbiakban Kedvezményezett) részére 2.500.000,-Ft. azaz kettőmillió-ötszázézer Ft. összeg erejéig az alapjogviszony vizsgálata nélkül, feltétlen és visszavonhatatlan bankgaranciát nyújt.

Bankunk a Raiffeisen Bank Zrt.(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) (a továbbiakban Bank) a garanciavállalás alapján Kedvezményezett első írásbeli felszólítására (továbbiakban Igénybejelentés) – melyben kijelenti a Szerződéses kötelezettségek elmulasztását vagy megszegését – a felszólítás kézhezvételét követő 8, azaz nyolc banki napon belül feltétlenül és visszavonhatatlanul fizet, anélkül, hogy a Kedvezményezettnek a megállapított összeget, vagy kérést igazolnia, vagy indokolnia kellene.

Ez a garancia 2010. december 29-től - 2011. december 29-ig érvényes. Az ezt követően kézhez kapott felhívás alapján fizetési kötelezettség a Kedvezményezettel szemben a Bankot nem terheli.


Kedvezményezettnek az Igénybejelentést számlavezető bankjánál bejelentett módon aláírva, számlavezető bankján keresztül, az aláírások számlavezető bank általi igazolásával kell eljuttatnia Bankunkhoz. Bankunk telefonon, telefaxon, e-mailen érkező Igénybejelentést nem fogad el.

Jelen garancia keretében Kedvezményezett esetleges Igénybejelentése alapján Bankunk által a fenti garanciaszámmra való hivatkozással teljesített valamennyi kifizetés a garancia összegét automatikusan csökkenti.

Bankunk által kibocsátott jelen garancia nem engedményezhető és nem átruházható.

A jelen garanciában nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog rendelkezései az irányadók.

Kelt: Szolnok, 2009-02-25


Bartalás Zoltán
tiszelt vezető
Raiffeisen Bank Zrt.

Raiffeisen Bank Zrt. Szolnoki fiók

Telefon: (36) 516-200 • Telefax: (36) 516-210 • E-mail: info@raiffeisenbank.hu

Helyszín: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal, Csabáné utca 10. sz. épület, 3600 Szolnok

EUROPEAN UNION OF FINANCIAL INSTITUTIONS

- példány: vállalkozó
 példány: MP Zrt.



MEGRENDELŐI NYILATKOZAT
beruházási teljesítés igazolására

Szerződés tárgya: **Monor 1. új posta építése**
száma: 1-25573

Beszerezési eljárás típusa:

Közbeszerzési eljárás Nem közbeszerzési eljárás

ÁFA tv. 142.§.szerinti nyilatkozat:

Építés-engedély köteles¹ Nem építés-engedély köteles

Beszerezési megrendelés SAP száma: □□□□□□□□

Beruházás megnevezése: „ **Monor 1. új posta építése**”

Projektstruktúra (PST) elem SAP azonosítója: □□□□□-□-□□□□□□-□

Teljesítést igazoló szervezet neve:

Alulírott kijelentem, hogy
..... vállalkozó a fent hivatkozott szerződés alapján a(z) sz. rész(vég)teljesítési
határidőhöz rendelt alábbi feladatokat a mellékletek szerint elvégezte.

Egyéb közlemények (a megfelelő sor bekarikázásával, ill. kitöltésével):

Határidő: szerződés szerint
előteljesítés nappal
késedelmes teljesítés nappal

Mennyiség: szerződés szerint
szerződéstől eltér (±)

Minőség: szerződés szerinti
szerződéstől eltérő, árcsökkentést megalapozó kifogás:

A teljesítés időpontja:.....

Megrendelő által igazolt beruházási teljesítmény:.....Ft

Vállalkozó fentiek alapján Ft (nettó) + Ft (áfa) =
..... Ft (bruttó), azaz Ft

számla benyújtására jogosult a szerződés feltételei szerint.

Mellékletek: szállítólevél (sz.:)
eszköz leltár
felmérési napló

A kiállítás kelte:.....

.....
Vállalkozó

.....
MP Zrt. műszaki ellenőr (műszaki szakértő)

.....
Projektvezető²

¹ Az ÁFA tv. 142.§.(1) bekezdés b. pontja alapján építés-engedély köteles beruházás esetében,- amelyre fordított adózás szabályai vonatkoznak – a megrendelőnek előzetesen írásban nyilatkoznia kell. Ezt a Megrendelői nyilatkozathoz csatolni szükséges.


² 30 millió Ft-ot meghaladó teljesítés esetén!

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ
a Magyar Posta Zrt. Monor (Petőfi Sándor u. 13.) 1. Posta új épület építése

	MUNKANEMEK	anyag	díj	összesen
<i>Építési munkák:</i>				
14.	Víztelenítés	1.161.000 Ft	4.079.000 Ft	5.240.000 Ft
15.	Zsaluzás, állványozás	2.491.764 Ft	2.502.860 Ft	4.994.624 Ft
21.	Irtás, föld és sziklamunka	1.301.841 Ft	3.284.246 Ft	4.586.087 Ft
23.	Síkalapozás	1.216.278 Ft	253.940 Ft	1.470.218 Ft
31.	Herlyszíni beton és vasbeton munka	16.861.769 Ft	5.120.247 Ft	21.982.016 Ft
32.	Előregyártott szerkezetek	620.965 Ft	375.360 Ft	996.325 Ft
33.	Falazás és egyéb kőműves munkák	6.717.291 Ft	2.480.939 Ft	9.198.230 Ft
35.	Ácsmunka	2.910.910 Ft	1.230.560 Ft	4.141.470 Ft
36.	Vakolás, rabricolás	1.921.951 Ft	4.665.350 Ft	6.587.301 Ft
37.	Égéstermék elvezető berendezése	152.112 Ft	64.660 Ft	216.772 Ft
38.	Szárazépítés	1.956.597 Ft	1.250.360 Ft	3.206.957 Ft
41.	Tetőfedés	1.495.242 Ft	529.500 Ft	2.024.742 Ft
42.	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok	7.182.928 Ft	3.667.947 Ft	10.850.875 Ft
43.	Bádogozás	3.223.015 Ft	1.159.025 Ft	4.382.040 Ft
44.	Asztalos szerkezetek elhelyezése	12.043.655 Ft	2.194.724 Ft	14.238.379 Ft
45.	Lakatos szerkezetek elhelyezése	10.700.117 Ft	3.267.387 Ft	13.967.504 Ft
47.	Felületképzés	3.710.406 Ft	3.171.620 Ft	6.882.026 Ft
48.	Szigetelés	4.794.881 Ft	1.387.663 Ft	6.182.544 Ft
	<i>Összesen:</i>	<i>80.462.722 Ft</i>	<i>40.685.388 Ft</i>	<i>121.148.110 Ft</i>
<i>Belsőépítészet</i>				
1.	Egyedi asztalosipari beépítések	13.503.078 Ft	1.500.840 Ft	15.003.918 Ft
2.	Mobiliák	12.141.796 Ft	204.000 Ft	12.345.796 Ft
3.	Egyéb	2.725.353 Ft	83.500 Ft	2.808.853 Ft
4.	Kereskedelemben szerzhető tételek	4.428.719 Ft	187.000 Ft	4.615.719 Ft
	<i>Összesen:</i>	<i>32.798.946 Ft</i>	<i>1.975.340 Ft</i>	<i>34.774.286 Ft</i>
<i>Épületgépészeti munkák:</i>				
	Fűtés-hűtés	14.984.195 Ft	2.228.190 Ft	17.212.385 Ft
	Légtechnika	9.546.546 Ft	2.604.940 Ft	12.151.486 Ft
	Belső víz- csatorna szerelés	3.703.720 Ft	1.051.020 Ft	4.754.740 Ft
	Belső földgázszerelési munkák	3.394.316 Ft	394.360 Ft	3.788.676 Ft
	<i>Összesen:</i>	<i>31.628.777 Ft</i>	<i>6.278.510 Ft</i>	<i>37.907.287 Ft</i>

MUNKANEMEK		anyag	díj	összesen
<i>Elektromos munkák:</i>				
Belső elektromos munkák		17.151.191 Ft	6.141.404 Ft	23.292.595 Ft
Összesen:		17.151.191 Ft	6.141.404 Ft	23.292.595 Ft
<i>Útépítési munkák</i>				
1.	Út- és parkolóhely építés	6.121.229	3.754.993	9.876.222 Ft
2.	Csapadékesatorna építés	2.370.289 Ft	1.071.496 Ft	3.441.785 Ft
Összesen:		8.491.518 Ft	4.826.489 Ft	13.318.007 Ft
<i>Kert és tájépítési munkák</i>				
1.	Fakivágás szállítás	375.291 Ft	146.810 Ft	522.101 Ft
2.	Térburkolat, támfal építési munkák	1.132.540 Ft	397.780 Ft	1.530.320 Ft
3.	Növénytelepítési munkák	919.886 Ft	262.180 Ft	1.182.066 Ft
4.	Parkberendezések elhelyezése	732.510 Ft	136.900 Ft	869.410 Ft
5.	Kerítés építés	1.821.999 Ft	497.200 Ft	2.319.199 Ft
6.	Automata öntözőberendezés építése	439.520 Ft	529.520 Ft	969.040 Ft
Összesen:		5.421.746 Ft	1.970.390 Ft	7.392.136 Ft
<i>Külső közművek</i>				
Víz- csatorna szerelési munkák		621.310	1.211.893	1.833.203
Földgázvezeték szerelési munkák		129.826	224.498	354.324
Összesen:		751.136	1.436.391	2.187.527
<i>Ajánlattevői észrevételek</i>				
Műszaki észrevételek		3.658.823 Ft	5.247.630 Ft	8.906.453 Ft
Összesen:		3.658.823 Ft	5.247.630 Ft	8.906.453 Ft
Nettó ár összesen:		180.364.859 Ft	68.561.542 Ft	248.926.401 Ft
Nettó vállalási ár				248.926.401 Ft

Szolnok, 2009. január 21.



 Szikszai Tibor
 ügyvezető igazgató