

VÁLLALKOZÁSI-ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS

1. sz. Szerződésmódosítása

amely létrejött egyrészről: a **Magyar Posta Zrt.** mint **Megrendelő** nevében eljáró Magyar Posta Zrt. Beszerzési Igazgatóság (1138 Bp. Dunavirág utca 2-6.) másrészről: a **Jánosik és Társai Kft.** (1145 Budapest, Szugló u. 61-63. V/3.) Cégjegyzékszám: 01-09-914812 Adószám: 11066901-2-42 Bankszámlaszám: 10102718-07239315-00000002 között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

Szerződő felek a 2040 Budaörs, Szabadság út 74. szám, HRSZ: 2011/2 alatti ingatlanon postaépület építési munkáinak I. osztályú minőségben, határidőben történő elvégzésére vállalkozási-építési szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek.

Az alapozási munkák során nyilvánvalóvá vált, hogy a szomszédos lakóépület (Szabadság út 76.) alapozási síkja, melyet az előkészítés időszakában nem lehetett feltárni, jóval a feltételezett szint felett van. A meglévő épület állagvédelmének biztosítása miatt az eredeti tervdokumentációhoz tartozó alapozási terv módosítása, kiegészítése vált szükségessé. A kiegészítés kiterjed egy szigeteléstartó fal, illetve támfal építésére valamint talajnedvesség elleni szigetelés készítésére is. Az alapozás elégtelensége miatt a tervezett belső út szintén nem kivitelezhető az eredeti terv szerint. Ezen körülmények a szerződés megkötésének időpontjának időpontjában Felek által előre nem voltak láthatóak, így ezekre tekintettel Felek a szerződést a Kbt. 132. §. (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiak szerint módosítják.

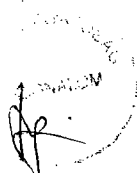
1.) Szerződő felek a Szerződéshez kapcsolódóan pótmunkák elvégzésében állapodnak meg. A pótmunkák részletes műszaki tartalmát, az ezekhez tartozó egységárakat, valamint a negyedik kivitelezési szakasz díját a jelen szerződésmódosítás 1. sz. melléklete tartalmazza.

2.) A Szerződés 2.1. pontjának második bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Vállalkozói díj: 171.792.042,- Ft + ÁFA, azaz százhetvenegymillió-hétszázkilencvenkétezer-negyvenkettő forint + ÁFA. A negyedik fizetési ütem díja: 45.816.042 Ft + ÁFA, azaz negyvenötmillió-nyolcszázötvenháromezer-negyvenkettő Ft + ÁFA.

3.) Szerződő felek a Szerződésben megállapított teljesítési véghatáridőt módosítják azzal, hogy a pótmunkák teljesítésére is ezen – módosított – véghatáridő irányadó. Erre tekintettel a Szerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

A 3. kivitelezési szakasz befejezési időpontja 2012. december 31. A 4. kivitelezési szakasz kezdési időpontja 2013. január 01., befejezési időpontja 2013. február 15.



lét

1



4.) A Szerződés 14. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Vállalkozó által a késedelmes teljesítés biztosítékeként nyújtott 7.000.000,- Ft (azaz hétmillió forint) összegű bankgarancia nyilatkozat érvényességi ideje meghosszabbításra kerül a teljesítési határidőt követő 60. napig, azaz 2013. március 15-ig.

5.) A Vállalkozó által nyújtott felelősségbiztosítási kötvény érvényesség ideje 2013. február 15-re (+ 12 hónap szavatossági fedezetre) módosul.

Jelen szerződésmódosítás annak mindkét fél általi cégszerű aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítás a 2 lapszámozott oldalból áll.

A szerződés módosítását a felek áttanulmányozás után, mint szerződésmódosítási szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt 4 példányban jóváhagyólag írják alá, melyből 3 példányt a Megrendelő, 1 példányt a Vállalkozó kap.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Pótmunkák, egységárak, negyedik kivitelezési szakasz díja

Budapest 2012. december 21.

Megrendelő

Wittinger Mária Magdolna

Magyar Posta Zrt.
igazgató



Szakmai ellenjegyző:

TÓTH GÁBOR

Kellner Zoltán
beszerző

Vállalkozó

Zöld István

Jánosik és Társai Kft.
ügyvezető igazgató

JANOSIK
Jánosik és Társai Kft.
3533 Miskolc, Kerpely Antal u. 35
3501 Miskolc, Pf.: 649
Adószám: 11065701-2-47

